



即时发布

*Europa Capital 与 Ilex Partners
结成战略伙伴关系
扩大中国企业 在欧洲房地产的投资*

伦敦和北京，2014年1月16日 - 欧洲房地产基金管理公司**Europa Capital**宣布与总部位于北京的中国咨询专家**Ilex Partners Limited**(下称“**Ilex**”)组成战略合作伙伴，以致力于开拓和维持其与中国投资者和房地产开发商的长期合作关系。

随着中国投资者迅速成长，并把他们的资产多元化配置至海外的另类投资，**Europa Capital**和 **Ilex Partners**将通过与中国领先的机构投资者、寿险公司和房地产开发商的紧密合作，满足他们对海外房地产投资日益增长的需求。

Europa Capital创始合伙人**Charles Graham**指出：“**Europa Capital**意识到，未来中国资本在欧洲的投资者力量将不断增强。尽管近期许多国际房地产投资活动都集中在英国，特别是伦敦，但**Europa Capital**预计投资范围将逐步扩大到欧洲大陆，而**Europa Capital**在该地区拥有丰富的投资经验，凭借其欧洲当地的专业知识和庞大的交易渠道，**Europa Capital**将发掘独特的投资机会，期望能与中国的长期合作伙伴分享成果。”

Ilex首席执行官**William Stonor**表示：“我们很高兴能与总部位于纽约的**Rockefeller Group**的成员**Europa Capital**合作，并协助他们在中国开拓业务。中国对外投资由2005年增长5倍至2012年的770亿美元，**Europa Capital**是寻求投资于欧洲房地产行业的中国投资者的理想合作伙伴。我们相信，凭借**Europa Capital**在欧洲房地产市场的骄人往绩，结合**Ilex**对中国的丰富专业知识，将为中国投资者带来巨大的机遇。”

关于 **Europa Capital**：

Europa Capital LLP是一家专业的基金公司，代表90多个国际投资机构进入欧洲房地产市场。该公司是总部位于纽约的**Rockefeller Group**（“**RGI**”）的成员，**RGI**则隶属于一家资产规模超过200亿美元的全球性房地产管理集团。**Europa Capital**



即时发布

拥有欧洲最富有经验的管理团队，公司高层活跃于欧洲房地产行业超过30年。

自1995年以来，Europa Capital的董事已经筹集7支房地产基金，并已经签订超过75宗总额约70亿欧元的交易，涉及18个欧洲国家。

该公司收购并管理欧洲房地产投资，涵盖大多数的主要投资领域，尤其专注于写字楼、零售、住宅和工业地产，为投资者争取资本增值和收益策略，包括债务。

Europa基金受益于Europa Capital在欧洲各地的合作伙伴的完善网络，后者共同投资于由Europa基金所收购的项目。这些国家和合资伙伴的关系有部分长达20年以上。

Europa Capital重视长期投资者关系的信念体现于伙伴关系的股权结构，其成员已经多年合作。除此以外，也体现于其投资架构，其中重点是维持与投资者的利益一致，这从投资者愿意共同投资中可见一斑。

Europa Capital Partners LLP 和 Europa Capital LLP获英国金融市场行为监管局 (Financial Conduct Authority) 授权和监管。

詳情可參閱www.europacapital.com。

关于Ilex Partners Limited：

Ilex Partners是一家在北京运营的企业咨询公司，专门就中国和世界上增长最快的市场提供专业意见。其专长建立在对国内深入的认识和超卓的全球网络之上。Ilex专注于自然资源、基础设施和房地产行业以及私募股权、投资管理和金融服务行业。Ilex已与一些世界上备受尊崇的公司(包括Europa Capital和巴克莱银行旗下的Barclays Natural Resource Investments)建立长期合作伙伴关系。

Ilex的高级管理人员在中国大陆合计拥有超过50年的经验。Ilex Partners由其首席执行官William Stoner创办，此前，他在私募股权行业和英国外交部门工作。另外两位创始人分别是Barclays de Zoete Wedd（巴克莱资本前身）前创始人和行政总裁Lord Camoys，以及Crosby Securities前创始人和行政总裁Timothy Beardson。



即时发布

Lord Camoys于巴克莱任职董事超过20年，后来在英国女王伊丽莎白二世期间担任政务大臣。Timothy Beardson在1984年至1999年期间是Crosby的董事长、行政总裁及大股东，该公司后来发展成远东地区最大的独立投资银行之一，在10个国家拥有650名员工遍及纽约到北京。

Ilex Partners北京办公室的董事总经理是张哲，其加盟Ilex之前任职于高盛北京办公室。

详情可参阅 www.ilex-group.com。

详情请联系：

睿世国际传播集团：

Alastair Hetherington / 邓美萍

Tel : +852 3166 9888

Email : Alastair.Hetherington@RLMFinsbury.com /
Gladys.Tang@RLMFinsbury.com

Europa Capital :

Jason Oram

Tel: +44 (0) 207 881 68008

Email: jOram@EuropaCapital.com

Ilex Partners :

William Stonor

Tel: +86 10 5219 2830

Email: wstonor@ilex-group.com